

御所市 南十三

新規分譲地
建築条件
無し

GOSE MINAMIJYUSO



【物件概要】●物件所在地/奈良県御所市南十三●交通/JR和歌山線「御所」駅より徒歩約20分●土地価格/800万円～1,000万円●総区画数/13区画●販売区画数/13区画●土地面積及び私道負担面積/132.99㎡～187.10㎡●地目/宅地●用途地域/第一種住居地域●建ぺい率/60%●容積率/200%●道路幅員/約6m●その他の用途・形態制限/15m高度地区、建築基準法第22条指定区域●主たる設備等の概要/公営水道、公共下水、関西電力、都市ガス●開発許可番号/奈良県指令建第112-44号(令和5年9月8日)●その他の重要な事項/水道分担金(20mm)202,000円(税込)●取引態様/販売代理●売主の名称/ティーズホーム●売主事務所の所在地/奈良県磯城郡田原本町阪手632-2●売主の宅建業法による免許証番号/奈良県知事(5)第3350号●建築条件/無し

お好きなハウスメーカーで
お家を建てていただけます。

2号地 41.75坪 138.04㎡	1号地 40.34坪 133.37㎡
4号地 56.57坪 187.01㎡ (有効面積約41坪)	3号地 40.22坪 132.99㎡
6号地 55.90坪 184.80㎡ (有効面積約40坪)	5号地 40.68坪 134.48㎡
8号地 56.30坪 186.12㎡ (有効面積約40坪)	7号地 40.83坪 134.99㎡
10号地 56.03坪 185.25㎡ (有効面積約40坪)	9号地 40.72坪 134.63㎡
11号地 56.51坪 186.83㎡	
12号地 56.59坪 187.10㎡	
13号地 56.38坪 186.39㎡	

13区画
残り「13」区画
※R5.11/10現在
土地価格
800万円～
[土地面積]
132.99㎡～

御所 小学校 約 700 m	御所 中学校 約 600 m	JR 御所駅 約 1400 m	スーパーセンター トライアル 約 500 m	デイリー ヤマザキ 約 400 m	葛城公園 約 700 m
----------------------	----------------------	-----------------------	------------------------------	-------------------------	-----------------

御所小学校区
JR「御所駅」徒歩20分



T's CORPORATION

売主 株式会社ティーズコーポレーション

☎0744-34-3111 0120-307-234

不動産全般 分譲住宅 注文建築 リフォーム 建築工事



※本広告を行うまでは契約または予約の申し込みは一切応じない旨及び、申し込みの順位の確保に関する措置を講じない。

奈良県磯城郡田原本町阪手632-2 OPEN 9:30～18:30 / 水曜定休

【広告有効期限】
2023年12月末日

■公益社団法人 近畿地区不動産公正取引協議会加盟 ■(社)奈良県宅地建物取引業協会会員 ■宅建免許 奈良県知事(5)第3546号

※建築条件付宅地とは、土地売買契約後3ヶ月以内に売主と建築請負契約を締結することを条件に販売致します。
この期間内に建築しないことが確定したときは土地売買契約は白紙となり受領した金額は全額無利子でお返しいたします。

ティーズコーポレーション 検索

