

阪手

② TAWARAMOTO SAKATE 2

【土地建物セット価格】
土地のみの販売も可
2,500万円~

□土地面積 165.29㎡~(1,200万円~) □建物面積 92.57㎡(1,300万円~)

現地案内/見学自由

30号地 50.06坪 165.50㎡	28号地 50.02坪 165.37㎡	27号地 50.02坪 165.39㎡	26号地 50.02坪 165.39㎡	25号地 50.02坪 165.39㎡	24号地 50.02坪 165.39㎡	23号地 50.02坪 165.39㎡
29号地 50.02坪 165.39㎡	22号地 50.00坪 165.29㎡	21号地 50.00坪 165.29㎡	20号地 50.00坪 165.29㎡	19号地 50.00坪 165.29㎡	18号地 50.00坪 165.29㎡	17号地 50.00坪 165.29㎡

6残り
区画

※2021年2月3日現在

『田原本駅』徒歩12分

土地約50坪 自由設計

お支払い例
2,500万円借入の場合
優遇金利 0.625% (変動金利) 35年返済
月々 **66,300円** 頭金0円 ボーナス0円

田原本幼稚園	田原本小学校	田原本中学校	スギ薬局	ファミリーマート	エバグリーン
約1300m	約1300m	約600m	約750m	約750m	約1700m

【物件概要】所在地/東城区田原本町阪手●交通/近鉄線阪本駅より徒歩12分●土地面積/165.29㎡●建物面積/92.57㎡●フリースペース/木造2階一戸建●用途地域/第一種住居地域●建ぺい率/60%●容積率/200%●公営水道/公共下水●間取り/4LDK+バルコニー●引渡し/相談●開発許可番号/奈良県指令第104-144-1号(令和2年10月9日)●取引態様/売主

『田原本小学校』区
田原本町 新規分譲地



4残り
区画

※2021年2月3日現在

TAWARAMOTO SAKATE 1

【土地建物セット価格】
土地のみの販売も可
2,300万円~

□土地面積 132.26㎡~(1,000万円~) □建物面積 92.57㎡(1,300万円~)

現地案内/見学自由

6号地 50.00坪 165.29㎡	5号地 50.00坪 165.29㎡	4号地 50.00坪 165.29㎡	3号地 50.00坪 165.29㎡	2号地 50.00坪 165.29㎡
12号地 50.00坪 165.29㎡	11号地 50.00坪 165.29㎡	10号地 50.00坪 165.29㎡	9号地 50.00坪 165.29㎡	7号地 50.00坪 165.29㎡

今春 完成予定!!
2021 SPRING
新モデルハウス

全11区画

『田原本駅』徒歩13分

土地約40-50坪 自由設計

お支払い例
2,300万円借入の場合
優遇金利 0.625% (変動金利) 35年返済
月々 **61,000円** 頭金0円 ボーナス0円

田原本幼稚園	田原本小学校	田原本中学校	ドラッグストア ウェルシア	ファミリーマート	エバグリーン
約1600m	約1600m	約700m	約1100m	約300m	約1500m

【物件概要】所在地/東城区田原本町阪手●交通/近鉄線阪本駅より徒歩13分●土地面積/132.26㎡●建物面積/92.57㎡●フリースペース/木造2階一戸建●用途地域/工業地域●建ぺい率/60%●容積率/200%●公営水道/公共下水●間取り/4LDK+バルコニー●引渡し/相談●開発許可番号/奈良県指令第104-48号(令和元年10月25日)●取引態様/売主

【土地建物セット価格】
2,500万円~ [土地のみの販売も可]

8区画 □土地面積/163.30㎡~(1,200万円~) □建物面積/92.57㎡(1,300万円~)

現地見学OK!!
お気軽に店舗までお問合せください

田原本南小学校	田原本南幼稚園	ココカラファイン	スーパーおくやま	田原本駅まで
約500m	約500m	約800m	約1100m	徒歩14分

お支払い例
2,500万円借入の場合
優遇金利 0.625% (変動金利) 35年返済
月々 **66,300円** 頭金0円 ボーナス0円

合計価格 **2,626万円**

【土地建物セット価格】
3,100万円~ [土地のみの販売も可]

11区画 □土地面積/165.90㎡~(1,800万円~) □建物面積/92.57㎡(1,300万円~)

現地見学OK!!
見学の日は要予約
お電話ください

耳成駅徒歩4分

耳成南小学校	八木中学校
約1200m	約1500m

お支払い例
3,100万円借入の場合
優遇金利 0.625% (変動金利) 35年返済
月々 **82,200円** 頭金0円 ボーナス0円

合計価格 **3,312万円**

【土地建物セット価格】
1,600万円 [土地のみの価格]

耳成駅徒歩5分
土地販売 仲介手数料不要 建築条件無し

耳成南小学校 約1300m
八木中学校 約1800m

スーパーおくやま 約1200m
スーパーオークワ 約1300m

ファミリーマート 約400m
まほろばキッチン 約1300m

お支払い例
1,600万円借入の場合
優遇金利 0.625% (変動金利) 35年返済
月々 **52,780円** 頭金0円 ボーナス0円

合計価格 **1,600万円**